

CATALUNYA

La entidad crece un 4% después de su transformación en mutua de seguros

**MÚTUA GENERAL DE CATALUNYA** El pasado ejercicio, Mútua General de Catalunya registró una facturación neta de casi 73 millones de euros, un 4,3% más que en 2009, pese a que su número de asegurados cayó un nueve por ciento, hasta 89.061 personas. El beneficio neto fue de 2,3 millones y los fondos propios quedaron situados en 46,3 millones de euros. En 2010, la entidad dejó de ser mutua de previsión social y se convirtió en mutua de seguros, lo que le permite operar en el conjunto de España y ofrecer nuevas coberturas de seguros. Con sede en Barcelona, Mútua General de Catalunya está presidida por Joan Guitart, exconseller de la Generalitat.

Fichaje de un exdirectivo de Agbar

**COMSA EMTE** Ferran Perea Samarra ha sido nombrado nuevo director general de servicios económico-financieros de Comsa Emte. Perea, de 51 años de edad, es economista por la Universitat de Barcelona (UB) y ha desarrollado varios cargos directivos en Agbar en los últimos veinte años.

Lanzamientos en Alemania

**ALMIRALL** El laboratorio controlado por la familia Gallardo lanzará este mes su fármaco *Sativex*, contra los efectos de la esclerosis múltiple, en Alemania. Almirall también ha obtenido en el país germano la aprobación de *Actikerall*, una solución tópica contra la una enfermedad de la piel.

El juez deja en manos de la Federación la inscripción del club de fútbol en Segunda B

**UE LLEIDA** El juez del Juzgado Mercantil número 1 de Lleida, Eduardo Enrech, no intercederá ante la Real Federación Española de Fútbol (RFEF) tras el rechazo de este organismo a inscribir al Lleida 1939, el club heredero de la extinta UE Lleida, en la liga de Segunda División B. El club de fútbol presentó concurso de acreedores con un pasivo de 27 millones de euros, y los administradores concursales lograron dar viabilidad a la entidad con la venta de la unidad productiva. La solicitud ha sido denegada porque Anabel Junyent, nueva propietaria, no ha registrado la nueva sociedad anónima deportiva en el Consejo Superior de Deportes, informa Efe.

# Mercadona, único inquilino comercial del Distrito 38

**LOGÍSTICA/** Bankia Fondos es el propietario del complejo empresarial de 29.082 metros cuadrados, ubicado en el paseo de la Zona Franca de la capital catalana.

**Tina Díaz**, Barcelona La firma de supermercados Mercadona se ha hecho con casi toda el área comercial del Parque Empresarial Urbano Distrito 38 (D38) Barcelona –que fue promovido por la inmobiliaria Habitat–, al alquilar 2.400 metros cuadrados de los 2.500 metros cuadrados que dispone el centro para uso comercial. Por el momento, Mercadona es el primer y único inquilino

no que se conoce del centro, donde ha alquilado el espacio para abrir un nuevo supermercado a partir de septiembre. El precio de la operación no ha trascendido. **Un mercado entre oficinas** La primera fase del complejo empresarial, propiedad de Madrid Patrimonio Inmobiliario FII –fondo inmobiliario gestionado por Bankia Fondos–, tiene una superficie de

26.582 metros cuadrados para uso de oficinas, una zona comercial de 2.500 metros cuadrados y 700 plazas de aparcamiento. El centro está ubicado en el Passeig de la Zona Franca, al sur de la capital catalana. Está previsto que los vecinos de Mercadona en la zona de oficinas se instalen después del verano en el parque empresarial D38. Pese a que se han establecido contactos,

aún no hay ningún trato cerrado, según fuentes de la consultora inmobiliaria Jones Lang LaSalle. El complejo empresarial dispone de 40.000 metros cuadrados más sin construir, que pertenecen a otros propietarios. Este espacio “tiene un gran potencial de crecimiento”, pero no hay calendario ni previsión de que se vaya a construir nada, afirmaron desde Jones Lang.



El parque empresarial es propiedad de Bankia Fondos.

**La cadena de supermercados inaugurará la nueva tienda en el mes de septiembre**

**Los propietarios de los 40.000 metros cuadrados restantes no tienen fecha para construir en la zona**

**PROGRAMA DE DESARROLLO PROFESIONAL**  
UNIDAD EDITORIAL

Aniversario 15  
Unidad Editorial  
Confederación de Farmacéuticos y Químicos

SAGARDÓY ABOGADOS  
Law firm

lus Laboris

Abierto plazo de inscripción

## Dirección de Relaciones Laborales

- CUARTA EDICIÓN / Madrid  
Del 23 de septiembre al 25 de noviembre de 2011
- SEGUNDA EDICIÓN / Barcelona  
Del 6 de octubre al 13 de diciembre de 2011

- Flexibilidad salarial y crisis económica
- El Despido Colectivo
- El Expediente de Regulación de Empleo

Asociaciones colaboradoras: **edipe**, **FH**, **Portales colaboradores: dir&ge**, **RRHHDigital**

Siganos y plante sus cuestiones en nuestros canales 2.0

Inscripción a través de **conferencias y formación.com**

Atención al cliente y ayuda a la navegación **91 443 53 36**

## El grupo chino Zhong XI alquila el almacén de la alemana Schott

**ESPACIO DE 6.000 METROS CUADRADOS EN SANT ADRIÀ DE BESÓS**

**T. Díaz**, Barcelona Empresas asiáticas encuentran en Catalunya un nicho de mercado con oportunidades de negocio y terreno por explotar. La última operación del sector la ha protagonizado la compañía china Zhong XI Import-Export al alquilar, a la empresa alemana Schott, una nave industrial de 6.000 metros cuadrados en Sant Adrià de Besòs (Barcelonés). El almacén estaba desocupado desde hace dos años, según explicaron a EXPANSIÓN fuentes de la consultora Ferran, la firma que ha asesorado a Schott en la operación. Anteriormente la compañía alemana, que no ha querido desvelar el importe de la operación, había utilizado el espacio como centro de trabajo. La empresa de capital germano, especializada en la fabricación de productos de vidrio y vitrocerámica, se dedica a la producción y el suministro de materiales especiales, componentes y sistemas para uso farmacéutico, laboratorios, automoción, energías renovables, electrónica y óptica, entre otros sectores.



La nave industrial de Schott en Sant Adrià de Besòs.

Schott está presente a nivel internacional y lleva más de cincuenta años instalada en Sant Adrià de Besòs, donde mantiene sus oficinas. **Un nuevo arrendatario** Zhong XI, creada en 1998 en Badalona (Barcelonés), se trasladará a partir del mes de octubre a Sant Adrià de Besòs, donde ha alquilado las instalaciones para los próximos diez años. La compañía, propiedad del empresario Lin Wei-guang, se dedica a la importa-

ción, exportación y venta mayorista de género multiprecio. La cartera de artículos de Zhong XI incluye productos alimenticios, prendas de vestir, calzados, utensilios del hogar y juguetes entre otros. La empresa ha alquilado la nave de Schott con el objetivo de utilizar el espacio como centro de distribución y almacenaje. Zhong XI cuenta con veinte personas en plantilla, aunque no descarta contratar a más trabajadores para el almacén.